



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕСОРТЫМСКИЙ
Сургутского района
Ханты – Мансийского автономного округа - Югры**

РЕШЕНИЕ

23 марта 2016 года

№ 106

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, уставом сельского поселения Нижнесортымский,

Совет депутатов сельского поселения Нижнесортымский решил:

1. Установить и ввести в действие на территории сельского поселения Нижнесортымский земельный налог (далее - налог).

2. Утвердить на территории сельского поселения Нижнесортымский следующие налоговые ставки:

2.1. 0,03 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

2.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики – организации, уплачивают налог четырьмя равными долями в следующие сроки:

- авансовые платежи по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода, не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом: 30 апреля, 31 июля, 31 октября;

- налог, определяемый как разница между суммой налога исчисленного и суммами авансовых платежей, - не позднее 31 марта, года следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освободить от уплаты налога в размере 100 процентов:

4.1. Организации образования, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики и социальной политики в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций по решению вопросов местного значения.

4.2. Органы местного самоуправления сельского поселения Нижнесортымский - в отношении земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, используемые ими для непосредственного выполнения полномочий по решению вопросов местного значения.

4.3. Религиозные организации – в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения.

4.4. Физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера (ханты, манси, ненцы), проживающим в районах традиционного проживания коренных малочисленных народов Севера, в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов.

4.5. Организации, осуществляющие организацию строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства, финансируемые за счёт бюджета Сургутского района и (или) бюджета сельского поселения Нижнесортымский.

4.6. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

5. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, обязаны самостоятельно предоставить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский:

- от 09.10.2008 № 84 «О земельном налоге»;

- от 11.11.2009 № 42 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский от 09.10.2008г. № 84 «О земельном налоге»;

- от 24.11.2010 № 90 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский от 09.10.2008 № 84 «О земельном налоге»;

- от 27.12.2010 № 99 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский от 09.10.2008 № 84 «О земельном налоге»;

- от 01.11.2011 № 121 «О внесении изменений в решение Совета депутатов

сельского поселения Нижнесортымский от 09.10.2008 № 84 «О земельном налоге»;

- от 28.06.2012 № 146 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский от 09.10.2008 № 84 «О земельном налоге»;

- от 25.06.2013 № 179 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский от 09.10.2008 № 84 «О земельном налоге»;

- от 25.11.2014 № 41 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский от 09.10.2008 № 84 «О земельном налоге»;

- от 13.03.2015 № 56 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский от 09.10.2008 № 84 «О земельном налоге».

7. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию Совета депутатов сельского поселения Нижнесортымский по бюджету, налогам и финансам.

8. Решение вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования, но не ранее 01 января 2017 года.

Глава сельского поселения
Нижнесортымский

П.В. Рымарев